

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren în intravilanul satului Perieni, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală.

Consiliul local al comunei Perieni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren în intravilanul satului Perieni, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală, inițiat de primarul comunei Perieni, dl. Iacob Alexandru;

Avînd în vedere:

expunerea de motive la proiectul de hotărâre, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Oferta de preț a d-lui Vrabie Constantin , privind vânzarea suprafeței de 4300 m.p. teren intravilan, amplasată în centrul satului , la vest de sediul Consiliului local Perieni;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1) și (2), lit-a-, alin.(4), litera-d-, art. 45, alin. 1 și art. 123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Aprobă cumpărarea de către U.A.T. comuna Perieni, județul Vaslui, a terenului în suprafață de 4300 m.p. situat în intravilanul satului Perieni, tarlăua 157, de la dl. Vrabie Constantin și ceilalți moștenitori, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală.

(2) Cumpărarea terenului menționat la alin. (1) se face în condițiile dreptului comun, astfel cum este reglementat de Codul civil.

(3) Prețul de vânzare-cumpărare va fi stabilit în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat , care va fi însoțit de Consiliul local Perieni prin hotărâre.

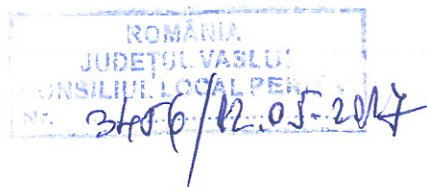
Art.2 Cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate asupra terenului în cartea funciară privesc pe vânzător iar cele pentru efectuarea raportului de expertiză și cele premergătoare semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică privesc pe comparator.

Art. 3. Se împuternicește dl. Iacob Alexandru, primarul comunei Perieni să efectueze demersurile necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a terenului, conform prevederilor legale privind achizițiile publice , în numele și pentru comuna Perieni, în calitate de comparator.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Iacob Alexandru

12 mai 2017

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA PERIENI
CONSILIUL LOCAL



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren în intravilanul satului Perieni, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală.

Am inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, pornind de la faptul că în comuna Perieni este necesar să fie construită o creșă și un nou local de școală.

În comuna Perieni sunt destul de mulți salariați, care au copii mici și care nu au unde să-I lase. Dacă ar fi o creșă, dotată cu tot ce este necesar, cu personal de specialitate, ar fi o soluție bună. De asemenea, sunt și alți cetățeni care au copii mici și care ar putea să-și lase copii la creșă, iar ei să desfășoare alte activități.

Tot în comuna Perieni consider că mai este necesar un local de școală, cu intenția de a face demersurile necesare pentru înființarea unei școli profesionale. Sunt destul de mulți tineri care merg la alte școli din județ. Dacă ar fi o școală profesională în sat, unde să învețe și o meserie, consider că ar fi un lucru benefic.

Așa cum rezultă din proiectul de hotărâre, este o ofertă de vânzare a unui teren în centrul satului, lângă sediul primăriei, de la dl. Vrabie Constantin, moștenitor al defunctului Vrabie Mircea. Prețul cerut este de 10 euro m.p.

Consider că acest teren, fiind în centrul comunei poate fi o bună investiție pentru comună, în vederea realizării în viitor a unei creșe și a unui local de școală.

Propun să aprobați cumpărarea acestei suprafețe de teren, dar după ce va fi întocmit un raport de evaluare imobiliară de către un evaluator autorizat și după însușirea de către consiliul local a acestui raport și implicit a prețului.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Iacob Alexandru

 mai 2017

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI PERIENI
Compartimentul financiar contabil.
Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

R A P O R T

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren în intravilanul satului Perieni, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală.

Compartimentele financiar contabil și urbanism și amenajarea teritoriului, au analizat proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Perieni cu privire la aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren în intravilanul satului Perieni, pentru construcția unei creșe și a unui local de școală și au constatat următoarele.

Proiectul de hotărâre are drept scop aprobarea consiliului local pentru a cumpăra o suprafață de teren din intravilanul satului Perieni, aflată în imediata apropiere a primăriei, de la o persoană fizică, pentru a fi înscrisă în domeniul public și folosită pentru construcția unei creșe și a unui nou local de școală.

Considerăm că proiectul de hotărâre este oportun, având în vedere că în viitor se va concretiza necesitatea existenței unei creșe și a unui nou local de școală, cu profil profesional, așa cum menționează inițiatorul. De asemenea, este necesar ca să fie alocate de la bugetul local, fondurile necesare acestei achiziții.

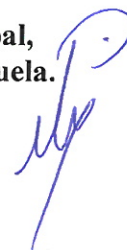
În consecință, compartimentele financiar contabil și urbanism din aparatul de specialitate al primarului susțin proiectul de hotărâre.

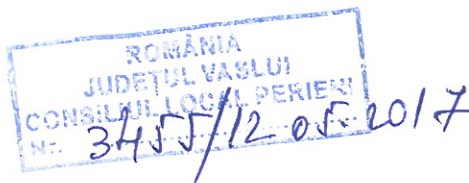
12 mai 2017

COMPARTIMENTUL FINANCIAR CONTABIL
Contabil
Consilier principal,
Motrea Claudica



COMPARTIMENTUL URBANISM
Referent principal,
Postolache Manuela.





PROIECT DE HOTĂRARE

Pentru aprobarea amenajării de spații verzi, șanțuri, poduri și podețe, trotuare și parcuri și lucrări de întreținere a drumurilor publice, în comuna Perieni.

Consiliul local al comunei Perieni, județul Vaslui ;
Avand în vedere:

expunerea de motive a primarului comunei Perieni, din care rezultă necesitatea și oportunitatea realizării unor lucrări de interes public constând în amenajării de spații verzi, șanțuri, podețe, trotuare și parcuri în scopul întreținerii sectorului de drum județean 243 D aflat în intravilanul satului Perieni și a infrastructurii aferentă acestuia, precum și efectuarea de lucrări de întreținere a drumurilor publice din comuna Perieni, pentru îmbunătățirea condițiilor de circulație și înfrumusețării comunei ;

Art. 38, alin.1 din Ordonanța Guvernului nr. 43/28 august 1997 privind regimul drumurilor așa cum a fost modificat prin Ordonanța Guvernului nr. 7/29 ianuarie 2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/28 august 1997 privind regimul drumurilor , cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale , modificată și completată ;

Hotărârea Consiliului local Perieni nr. 12/ 28 februarie 2017 privind aprobarea bugetului local pe anul 2017 ;

În temeiul art.36 alin. (1) și (2) , lit.b , alin.(4) lit.d , art.45 alin.(1) , art.115 alin.(1) lit.b,din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă amenajarea de spații verzi, șanțuri, poduri și podețe, trotuare și parcuri în comuna Perieni, de la intrarea în satul Perieni dinspre mun.Bîrlad până la cet. Ichim Sofia - centrul satului Perieni, în scopul întreținerii sectorului de drum județean 243 D aflat în intravilanul satului Perieni, precum și efectuarea de lucrări de întreținere a drumurilor publice din comuna Perieni, pentru îmbunătățirea infrastructurii , a condițiilor de circulație și înfrumusețării comunei;

Art.2. Fondurile necesare vor fi asigurate de la bugetul local, cu respectarea Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și a celorlalte prevederi legale care privesc cheltuirea banului public.

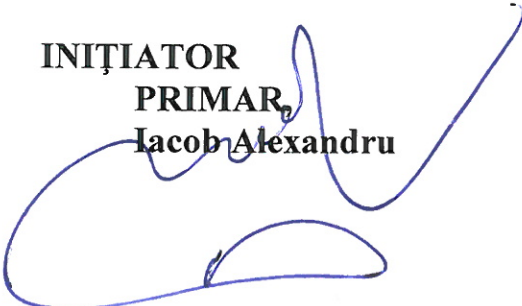
Art.3. Atribuirea contractelor pentru realizarea lucrărilor menționate la art. 1 se va face în condițiile și cu respectarea legislației privind achizițiile publice, respectiv Legea nr. 98/2016 și H.G. nr. 395/2016.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei, Perieni, dl. Iacob Alexandru, care se împuternicește să îndeplinească toate procedurile prevăzute de legislația în vigoare și să semneze toate documentele necesare realizării celor aprobate .

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Instituția Prefectului – județul Vaslui, pentru verificarea legalității, Primarului comunei Perieni, Consiliului județean Vaslui, compartimentelor financiar contabil și urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Perieni.

12 mai 2017

INIȚIATOR
PRIMAR,
Iacob Alexandru



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea amenajării de spații verzi, șanțuri, podețe, trotuare și parări și lucrări de întreținere a drumurilor publice, în comuna Perieni.

În calitate de primar al comunei, am constatat că în satul Perieni sunt probleme în ceea ce privește dezvoltarea urbanistică și în special în ceea ce privește existența unei infrastructuri adecvate, cu referire la spațiile verzi, a trotuarelor, a podurilor de la intersecțiile de drumuri, a podurilor și podețelor din fața gospodăriilor cetățenilor, a lipsei de parări, de o parte și de alta a drumului județean 243 D, pe porțiunea care se află în intravilanul satului.

Șanțurile care există nu sunt betonate, podurile de la intersecții și cele din fața locuințelor cetățenilor sunt realizate de mulți zeci de ani și atunci când sunt intemperii – ploi abundente, topirea zăpezii, se formează noroi care conduce la colmatarea acestora.

Consider că trebuie acționat pentru remedierea și îmbunătățirea acestei situații de fapt, prin realizarea de spații verzi, prin plantarea de arbori și arbuști ornamentali, prin amplasarea de tuburi pentru refacerea podurilor și podețelor, amenajarea de parări din beton sau din pavele, realizarea de șanțuri betonate. Toate acestea cu scopul de a asigura o infrastructură mai bună, de a contribui de înfrumusețarea comunei și a unei circulații mai bune.

De la Consiliul județean Vaslui am primit adresa cu nr. 2520/07.03.2017 prin care ni se comunică că avem obligația de întreținere a drumurilor publice care traversează localitățile rurale, conform O.G. nr. 7/29 ianuarie 2010 pentru modificarea și completarea O.G.- nr. 43/28 august 1997 privind regimul drumurilor.

În consecință, împreună cu d-na viceprimar am mers la Consiliul județean Vaslui, la dl. Președinte, cu o adresă în care am arătat aceste aspecte și am solicitat avizul consiliului județean.

Dl. președinte al Consiliului județean a spus că pentru podurile de la intersecțiile drumurilor satești cu drumul județean 243 D va asigura Consiliul județean tuburile necesare.

În ceea ce privește amenajarea de poduri și podețe în fața gospodăriilor cetățenilor, a spațiilor verzi, trotuarelor și parărilor, acestea vor fi realizate de noi, cu bani de la bugetul local.

Pe de altă parte, drumurile publice pietruite din intravilanul satului Perieni necesită periodic întreținere, prin balastare, drept pentru care am cuprins și acest lucru în proiectul de hotărâre, acolo unde se va constata că este necesar.

În această situație am inițiat proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, pentru ca această inițiativă să fie supusă analizei și aprobării consiliului local.

mai 2017
INIȚIATOR

PRIMAR, Iacob Alexandru

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI PERIENI
Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

R A P O R T

La proiectul de hotărâre pentru aprobarea amenajării de spații verzi, șanțuri, poduri și podețe, trotuare și parări și lucrări de întreținere a drumurilor publice, în comuna Perieni.

Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului comunei Perieni, a analizat proiectul de hotărâre inițiat de dl. Iacob Alexandru, primarul comunei, cu privire la aprobarea amenajării de spații verzi, șanțuri, poduri și podețe, trotuare și parări și lucrări de întreținere a drumurilor publice, în comuna Perieni și a contatat următoarele:

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în baza dreptului conferit primarului comunei de Legea administrației publice locale nr. 215/2001.

Din expunerea de motive a inițiatorului rezultă că lucrările propuse a fi realizate, sunt necesare pentru a asigura buna întreținere a sectorului de drum județean 243 D care se găsește în intravilanul satului Perieni, precum și pentru întreținerea celorlalte drumuri publice din comună, prin balastare unde este cazul, în scopul îmbunătățirii stării căilor de comunicație din satul Perieni, a asigurării unei circulații bune și a înfrumusețării comunei.

Având în vedere acestea, compartimentul de resort susține proiectul de hotărâre inițiat, cu mențiunea că pentru realizarea lucrărilor propuse să fie înștiințat și Consiliul județean Vaslui și dacă este necesar, obținerea unui aviz .

12.05. 2017

REFERENT PRINCIPAL,

Postolache Manuela





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Str. Ștefan cel Mare, nr. 79, Vaslui, 730168,
tel: +40-0235361089, fax: +40-0235361091, web: www.cjvs.eu,
email: cjvaslui@cjvs.eu, consiliu@cjvs.eu

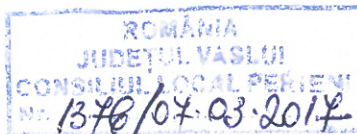


DIRECȚIA TEHNICĂ
COMPARTIMENTUL DE INVESTIȚII ȘI REABILITARE DRUMURI JUDEȚENE

Nr. 2520 / 07.03.2017

Către Primăriile județului Vaslui
În atenția Domnului/Doamnei Primar

Referitor la Drumurile publice
Subiect Întreținerea și repararea drumurilor publice



Stimate Domn/Doamnă

Conform **Ordonanței nr. 7 din 29 ianuarie 2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43 din 28 august 1997 privind regimul drumurilor, Art. 38, alin. (1) - "Pe sectoarele de drumuri publice care traversează localități rurale, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să întrețină șanțurile, rigolele, podețele, plantațiile, trotuarele, căile pietonale sau altele asemenea"**, precum și **Ordonanței nr. 43 din 28 august 1997 privind regimul drumurilor (republicată și actualizată), Art. 22. - "Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Fac excepție sectoarele de drumuri județene, situate în intravilanul localităților urbane, inclusiv lucrările de artă, amenajările și accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective"**, aveți obligația de a asigura întreținerea drumurilor județene ce se află pe raza orașului/comunei dumneavoastră.

Prin întreținerea drumurilor, conform normativului **AND 554-2002, "Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice"**, se înțelege:

Art. 12, alin. (1) - "Lucrările și serviciile privind întreținerea drumurilor, podurilor și anexelor acestora constau în totalitatea activităților de intervenție ce se execută în tot timpul anului, determinate de uzura sau degradarea în condiții normale de exploatare, ce au ca scop asigurarea condițiilor tehnice necesare desfășurării circulației rutiere în siguranță, cu respectarea normelor în vigoare, precum și de a menține acest patrimoniu public în stare permanentă de curățenie și aspect"

Art. 13, alin (3) - "Lucrările de întreținere pot fi: a) lucrări de întreținere curentă, care se execută permanent pentru menținerea curățeniei, esteticii, asigurarea scurgerii apelor sau pentru eliminarea unor degradări punctuale de mică amploare la drumuri, lucrări de artă, de siguranță rutieră și clădirilor anexe aferente drumurilor; b) lucrări de întreținere periodică, sunt acele lucrări care se execută periodic și planificat în scopul compensării parțiale sau totale a uzurii produse structurii rutiere, lucrărilor de artă, de siguranță rutieră și clădirilor anexe aferente drumurilor".

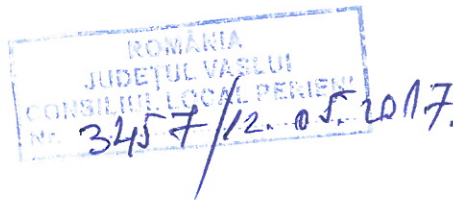
Cu stimă,

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu



Avizat – Mariana Vieru	Director executiv	07.03.2017	
Verificat – Cătălin Toma	Director executiv adjunct	07.03.2017	
Întocmit 2 ex. - Andrei Atasiei	Consilier	07.03.2017	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA PERIENI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru alocarea sumei de 20.000 lei de la bugetul local al comunei Perieni, pentru organizarea manifestărilor prilejuite de „Ziua satului Perieni” în data de 21 mai 2017.

Consiliul local al comunei Perieni, județul Vaslui ;

Avand in vedere :

Expunerea de motive a primarului din care rezultă necesitatea și oportunitatea alocării de la bugetul local al comunei Perieni pe anul 2017, a fondurilor necesare organizării manifestărilor prilejuite de „Ziua satului Perieni” în data de 21 mai 2017;

Hotărârea Consiliului local Perieni nr. 17 din 29 aprilie 2004, privind stabilirea zilei de 21 mai “ ZIUA SATULUI PERIENI”.

*În conformitate cu prevederile din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Consiliului local Perieni nr. 12/ 28.02.2017 privind aprobarea bugetului local al Comunei Perieni pe anul 2017;*

*În temeiul prevederilor **art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. B, si art. 45, alin. 1** din Legea Administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările si completările ulterioare:*

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 20.000 de lei din bugetul local al comunei Perieni pe anul 2017, pentru organizarea manifestărilor prilejuite de „Ziua satului Perieni” în data de 21 mai 2017.

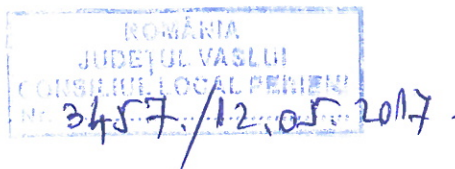
Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Perieni..

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Vaslui pentru verificarea legalității, Primarului comunei Perieni și compartimentului financiar contabil.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Iacob Alexandru

12 mai 2017

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA PERIENI
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre pentru alocarea sumei de 20.000 lei de la bugetul local al comunei Perieni, pentru organizarea manifestărilor prilejuite de „Ziua satului Perieni” în data de 21 mai 2017.

Prin Hotărârea nr. 17 / 29 aprilie 2004, Consiliul local Perieni a stabilit data de 21 mai „ZIUA SATULUI PERIENI”.

În consecință, am inițiat proiectul de hotărâre pentru alocarea financiară de la bugetul local pe anul 2017, a sumelor necesare organizării manifestărilor din această zi.

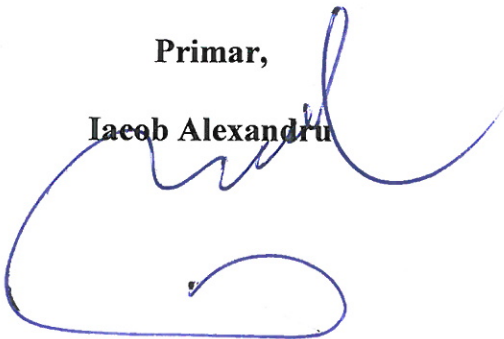
Am propus alocarea sumei de 20.000 lei, care va fi folosită pentru evenimentele care se vor desfășura în data de 21 mai, respectiv un program artistic susținut de interpreți de muzică din țara noastră și din Republica Moldova.

Considerând că avem datoria față de cetățenii comunei să îi onorăm și să le aducem o bucurie și prin acest tip de activități, drept pentru care solicit să aprobați alocarea sumei de 20.000 de lei pentru contractarea unor spectacole artistice.

12.05.2017

Primar,

Iacob Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Perieni.
Compartimentul financiar contabil.

R A P O R T

La proiectul de hotărâre pentru alocarea sumei de 20.000 lei de la bugetul local al comunei Perieni, pentru organizarea manifestărilor prilejuite de „Ziua satului Perieni” în data de 21 mai 2017.

Compartimentul financiar contabil a analizat proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, dl. Iacob Alexandru și a constatat următoarele.

Proiectul de hotărâre este inițiat pentru aprobarea de către consiliul local a fondurilor necesare organizării manifestărilor prilejuite de ZIUA SATULUI PERIENI, în data de 21 mai 2017, în sumă de 20.000 lei.

Această sumă este cuprinsă în bugetul local pe anul 2017 la capitolul cultură și dacă consiliul local aprobă, poate fi folosită pentru plata manifestărilor organizate la ZIUA SATULUI PERIENI.

Consider că proiectul de hotărâre este oportun și necesar.

12 mai 2017

CONTABIL

Consilier principal,
Motrea Claudica.

